Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności

Kościan, 13 stycznia 2017 r.

Nr sprawy 3/ZP/JRP/2016

Wg rozdzielnika

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia ***„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków”*** *dla Miasta Kościana zlokalizowanej na terenie Gminy Wiejskiej Kościan w miejscowości Kiełczewo.*

W dniach 04 – 10 stycznia 2017 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania do przedmiotowego podstępowania.
Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.), dalej ustawa Pzp poniżej przedstawiam treść zadanych pytań i udzielonych odpowiedzi.

Pytanie nr 1:
Pragniemy poinformować, że po zapoznaniu się z materiałami przetargowymi dotyczącymi powyższego zadania inwestycyjnego, jesteśmy zainteresowani złożeniem Państwu naszej oferty. Jednak mając na uwadze przygotowanie rzetelnej, satysfakcjonującej Zamawiającego jakościowo i cenowo oferty, prosimy o przesuniecie terminu składania ofert na dzień 15.02.2017 r.
Z zaproponowanego przez Państwa czasokresu na przygotowanie oferty musimy wyłączyć okres świąteczny i noworoczny, w którym to okresie kontakt z dostawcami materiałów i urządzeń jest praktycznie niemożliwy.
Dla większości firm dostarczających materiały i urządzenia jest to okres inwentaryzacji i remanentów, dla dostawców zachodnich ze strefy Euro jest to okres urlopowy - wolny od pracy.
Prosimy o zrozumienie i pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby.
Odpowiedź:
Zamawiający podtrzymuje termin składania ofert. Ogłoszenie wraz z SIWZ zostało udostępnione 14 grudnia 2016 r. Zamawiający uważa, że ilość dni do przygotowania oferty jest wystarczająca.

Pytanie nr 2:
W przedmiarze robót elektrycznych występuje rozdzielnia R10 na stacji dmuchaw ob.nr 10 – brak danych w dokumentacji , proszę o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Dane na temat rozdzielni R-10 znajdują się w Projekcie Wykonawczym – instalacje elektryczne – wewnętrzne na rysunkach od E -28 do E- 31 oraz w Tomie III w załączniku C-8 Dmuchawy. Należy wykonać podłączenie i sterowanie jednej turbodmuchawy.

„Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. , ul. Czempińska 2, 64-000 Kościan.
NIP: 6981836013, REGON: 302300903
KRS: 0000448261, Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał zakładowy 8 000 000,00 zł.
Konto: BS Kościan, ul. Rynek 23, nr konta: 81 8666 0004 0101 3694 2000 0001
www. wodociagi-koscian.pl , mail: biuro@wodociagi-koscian.pl
Laboratorium - Kiełczewo ul. Polna 75, 64-000 Kościan, mail: laboratorium@wodociagi-koscian.pl , Tel. 65 512 24 93

Pytanie nr 3:

Proszę o odpowiedź czy obiekty , które nie występują w przedmiarze dot. ob. Nr 19A, 20, 21, 24, 9A/15, 5/1 , 5/2, 9/1, 9/2, 14 łącznie z rozdzielnicą R24 a występują w zestawieniu materiałów równoważnych należy wycenić ?

Odpowiedź:

Z wymienionych w pytaniu, należy wycenić obiekty o nr. 9A/15, 5/1, 5/2, 9/1, 9/2 i 14, we wszystkich branżach, łącznie z odpowiadającymi im sekcjami zasilającymi w rozdzielnicy R-24.

Pytanie nr 4:

Czy Inwestor może udostępnić zdjęcia remontowanych obiektów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zdjęć remontowanych obiektów.

Pytanie nr 5:

W związku z obowiązkiem wynikającym z SIWZ ubezpieczenia budowy w zakresie ryzyka budowlano-montażowego spoczywającym na wykonawcy, prosimy o podanie informacji o występujących dotychczas – w okresie ostatnich 20 lat - zjawiskach zalania lub podtopieniach w wyniku ulewnych deszczy lub powodzi terenu, który będzie placem budowy.

W przypadku wystąpienia w/w zjawisk prosimy o podanie informacji o przedmiocie i zakresie tych zalań, okresach ich występowania oraz ewentualnych podejmowanych działaniach, które ograniczałyby takie zdarzenia w przyszłości.

Taka informacja jest niezbędna do zawarcia umowy ubezpieczenia racjonalnie do rzeczywistej sytuacji na placu budowy i spełniającej wymagania postawione przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

W 2010 roku przy wysokim stanie wód gruntowych spowodowanych roztopami nastąpiło zalanie piwnicy w budynku administracyjno-socjalnym (posadzka piwnicy w stosunku do rzędnej terenu zaniżona jest o ok. 1,80 m).

Pytanie nr 6:

Dotyczy Ob. Nr 18, 19, 20, 21, 24 – Budynek przeróbki osadu.

Prosimy o potwierdzenie, że Budynek przeróbki osadu pod względem architektoniczno konstrukcyjnym jest w 100% zrealizowany i że roboty branży architektoniczno – konstrukcyjnej nie wchodzą w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że budynek przeróbki osadu pod względem architektoniczno- konstrukcyjnym jest w 100% zrealizowany i że roboty branży architektoniczno – konstrukcyjnej nie wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie nr 7:
Dotyczy Umowy §13 ust. 27 – „Umowa o podwykonawstwo nie może przewidywać potrąceń…”
Prosimy o usunięcie powyższego pkt.
Odpowiedź:
Zamawiający nie przychyla się do prośby. Zapis pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 8:
Dotyczy Umowy §20 ust. 1.
Prosimy o obniżenie kary umownej z wysokości 10% na 0,5% za nie wystawienie dokumentu gwarancyjnego opisanego w powyższym paragrafie.
Odpowiedź:
Zamawiający nie przychyla się do prośby. Zapis pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 9:
Dotyczy Umowy § 22 ust. 3 – „Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby…”
Prosimy o usunięcie powyższego zdania – zapis sugeruje, że w przypadku wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wynagrodzenie nie może ulec zmianie. W § 24 z kolei mowa jest o robotach dodatkowych i opisana jest cała procedura ich zgłoszenia. Proszę o wyjaśnienie czy ewentualne roboty dodatkowe będą zlecane poprzez udzielenia odrębnego zamówienia czy poprzez zmienne umowy w formie stosownego aneksu.
Odpowiedź:
Zapisy umowy § 22 ust. 3 i § 24 pozostają bez zmian.
§ 22 ust. 3 tak jak cały § 22, odnosi się do wynagrodzenia ryczałtowego jakie otrzymuje Wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe nie może ulec zmianie w toku wykonywania umowy, dotyczy to również robót dodatkowych. Wykonawca nie może domagać się udzielenia robót dodatkowych z powodu niedoszacowania ceny oferty, spowodowanych błędem Wykonawcy.
Zamawiający dopuszcza jednak możliwość robót dodatkowych (§ 24), jeżeli będzie to uzasadnione koniecznością poprawnego zrealizowania inwestycji. Ewentualne zamówienie udzielone zostanie w drodze kolejnego zamówienia z uwzględnieniem zapisów ustawy Pzp i zgodnie z ust. 3 musi nastąpić za zgodą Zamawiającego.

Pytanie nr 10:
Dotyczy Umowy §23 ust. 1.
Wnioskujemy o zmianę zapisów w powyższym paragrafie umożliwiających fakturację częściową do 90%.
Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyla się do prośby. Zapis pozostaje bez zmian. Zapis zgodny jest z ustawą Pzp.

Pytanie nr 11:
Prosimy o określenie, czy wszystkie napędy elektryczne zasuw powinny być wyposażone w sterowanie „Profibus”?;
Odpowiedź:
Tak, Profibus DP.

Pytanie nr 12:
Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca ma nie uwzględniać kosztów materiałów eksploatacyjnych i części szybkozużywających się w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
Odpowiedź:
Zamawiający nie potwierdza. Wykonawca ma wykonać przeglądy zgodnie z zapisami SIWZ oraz warunkami gwarancji określonymi przez dostawców materiałów lub urządzeń.

Pytanie nr 13:
Proszę o określenie rodzaju i parametrów napędów elektrycznych dla poszczególnych zasuw i przepustnic (zamknij/otwórz czy regulacyjny, rodzaj sterowania: 4÷20mA, Modbus, Profibus; czy Auma Matic czy Aumatic, z odwzorowaniem położenia czy bez, jakiego rodzaju odwzorowanie: RWG czy MWG, moc napędu itp.).
Odpowiedź:
Określenie rodzaju napędu dla zasuw lub przepustnic, każdorazowo zostało określone na rysunkach technologicznych i schematach AKP, o numerach od KOS 001 do KOS 009, oraz w wykazie napędów systemu AKPiA. Rodzaje sterowania podano w tabeli napędów AKPiA. Obowiązującym protokołem komunikacyjnym jest Profibus DP. Rodzaj sterowania Aumatic, odwzorowanie MWG, (zgodnie z treścią pytania i zgodnie z nazwami stosowanymi przez producenta napędów).

Pytanie nr 14:
Dotyczy Ob. Nr 10 – Budynek dmuchaw.
Zgodnie z zapisami TOM III Opis przedmiotu zamówienia, Załącznik nr B – Zmiany i uzupełnienia do dokumentacji Projektu Wykonawczego, pkt. 10, istniejące fundamenty blokowe należy pozostawić. Ten sam punkt podaje również, że pozostałe roboty budowlane i modernizacyjne należy wykonać. Czy rzeczywiście należy wykonać pozostałe elementy modernizacyjne obiektu w tym m.in. fundamenty F-1? Prosimy o jednoznaczną odpowiedź które
z niżej wymienionych elementów robót należy wykonać w ramach niniejszego zamówienia:

a. *rozbiórka istniejącej posadzki wraz z warstwami stanowiącymi jej podbudowę,*

b. *zaślepienie otworu o średnicy Ø45cm betonem klasy C20/25,*
c. ~~*wyburzenie istniejących fundamentów blokowych o wym. a x b x h = 1,1 x 1,6 x 0,8m (szt. 3),*~~
d. *częściowe wyburzenie kanału żelbetowego (odcinek L=1,57m),*
e. *częściowe skucie ściany istniejącego kanału na kable elektryczne na długości 0,87m,*
f. *wykonanie otworów wierconych o średnicy Ø40cm (szt. 2),*
g. *wykonanie otworu wierconego o średnicy Ø45cm szt. 1,*
h. *wykonanie otworów o wym. a x h = 1,25 x 1,04cm (szt. 3) w śladzie istniejących otworów okiennych,*
i. *wymiana bramy wejściowej,*
j. *wykonanie fundamentów F-1,*
k. *wykonanie kanału żelbetowego,*
l. *wykonanie nowej posadzki wraz z wszystkimi warstwami,*
m. *montaż podpór stalowych rurociągów,*
n. *montaż podstaw dachowych wentylatorów.*

Odpowiedź:

W związku z faktem że na fundamentach posadowiono już i podłączono dwie turbodmuchawy, w ramach niniejszego zamówienia nie należy wykonywać żadnych prac związanych z fundamentami F-1 i kanałami żelbetowymi pod kable elektryczne.

W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać następujące roboty:

- rozbiórka istniejącej posadzki wykonanej z płytek lastriko bez warstw stanowiących jej podbudowę, i położenie powłoki epoksydowej,
- zaślepienie otworu o średnicy Ø45cm betonem klasy C20/25,
- wykonanie otworów wierconych o średnicy Ø40cm (szt. 2),
- wykonanie otworu wierconego o średnicy Ø45cm szt. 1,
- wykonanie otworów pod czerpnie powietrza, o wym. a x h = 1,25 x 1,04cm (szt. 3) w śladzie istniejących otworów ,
- wymiana bramy wejściowej,
- Wykonanie nowego rurociągu sprężonego powietrza i wykonanie połączenia istniejących dwóch i trzeciej nowej turbodmuchawy do nowego rurociągu,
- montaż podpór stalowych rurociągów,
- montaż nowych podstaw dachowych wentylatorów, i montaż na nich wywietrzaków i wentylatorów,
- po uzupełnieniu tynków zewnętrznych, ich malowanie,
- uzupełnienie podbitki dachowej i jej konserwacja,
- wymiana koniecznych fragmentów opierzeń i pokrycia dachowego z dachówek karpiówek oraz rynien na tytanowo-cynkowe,
- wykonanie instalacji elektrycznych i automatyki.

Pytanie nr 15:

Prosimy o wyjaśnienie zapisu SIWZ pkt 9.3.3 dotyczącego zdolności technicznej. Czy oczyszczalnia wskazana w referencjach ma posiadać przepustowość dokładnie 5500 m3/d (ścieków)ze względu na wymóg „przepustowość maksymalna nie mniejsza".

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem w pkt. 9.3.3) pkt. a) IDW – TOM I warunek dotyczący zdolności technicznej będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej **jedną** robotę polegającą na:

- budowie, modernizacji, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków komunalnych wraz z rozruchem technologicznym o przepustowości maksymalnej **nie mniejszej niż 5.500 m3/d** (ścieków),
- budowie komór fermentacyjnych jako obiekt gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków komunalnych o pojemności komory/komór nie mniejszej niż 1.000 m^3 wraz z infrastrukturą towarzyszącą i budową instalacji biogazu.

Pytanie nr 16:

Czy warunek zdolności technicznej zostanie spełniony jeżeli budowa komór fermentacyjnych będzie w zakresie „budowy, modernizacji, przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych wraz z rozruchem technologicznym"

Odpowiedź:

Odpowiedź przy pytaniu nr 15.

Pytanie nr 17:

Zgodnie z warunek opisany w pkt. 9.3.3) ppkt. b) IDW Zamawiający wymaga dysponowanie 1 osobą do pełnienia funkcji Technologa posiadającego wykształcenie wyższe, co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który pełnił funkcję technologa (czynny udział w komisji rozruchowej) na co najmniej 1 czynnej (w ruchu) oczyszczalni ścieków komunalnych wyposażonej w komory beztlenowe o przepustowości maksymalnej nie mniejszej niż 5.500 m3/d.

Czy Zamawiający dopuści 1 osobę posiadającą wykształcenie wyższe, co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który brał czynny udział w komisji rozruchowej jako jej członek oraz jako Kierownik Rozruchu na czynnej (w ruchu) oczyszczalni ścieków komunalnych wyposażonej w komory beztlenowe o przepustowości maksymalnej nie mniejszej niż 5.500 m3/d.

Odpowiedź:
Zgodnie z zapisem w pkt. 9.3.3) pkt. b) IDW – TOM I warunek dotyczący zdolności zawodowej będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje do realizacji zamówienia publicznego Technologa, który posiada wykształcenie wyższe, co najmniej 10 – letnie doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który pełnił funkcję technologa (czynny udział w komisji rozruchowej) na co najmniej 1 czynnej (w ruchu) oczyszczalni ścieków komunalnych wyposażonej w komory beztlenowe o przepustowości maksymalnej nie mniejszej niż 5.500 m3/d.

Pytania nr 18:
W załączniku nr _C4 Instalacje elektryczne – Sieć zewnętrzna – PW –inst wewn., przywołano w punkcie. 5.2 następujący zakres projektu wykonawczego „Zewnętrzne sieci kablowe n.n. i oświetlenia terenu. Modernizacja stacji trafo. Obiekty biogazu", który nie jest załączony do dokumentacji przetargowej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w powyższym zakresie.
Odpowiedź:
Opis i rysunki zawarto w części dotyczącej sieci zewnętrznych (*Załącznik nr_C4 Instalacje elektryczne – Sieć zewnętrzna – Siec zewn. PW1).*

Pytanie nr 19:
Prosimy o podanie jaką mocą elektryczną Zamawiający dysponuje na cele budowlane?
Odpowiedź:
Ok. 40 kW.

Pytanie nr 20
Prosimy o przesłanie rysunku z zaznaczonymi miejscami dostawy energii elektrycznej na cele budowlane.
Odpowiedź:
Załączono rysunek ze schematem.

Pytanie nr 21:
Prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca ponosi koszty z tytułu zużycia mediów? Jeśli tak to prosimy o przesłanie stawek za zużycie jednostkowe np. kWh, m3 itp.
Odpowiedź:
Wykonawca ponosi koszty z tytułu zużycia energii elektrycznej i wody – stawka 0,37 zł/kWh, woda 2,90 zł/m^3 netto.

Pytanie nr 22:

Brak opisu dotyczącego sieci zewnętrznych sanitarnych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opis sieci zewnętrznych sanitarnych.

Odpowiedź:

Opis dotyczący sieci zewnętrznych sanitarnych zawarty jest w pliku *Opis Zewn sieci technologiczne* zlokalizowany w katalogu *Technologia / T_4 zewnętrzne sieci technologiczne.*

Pytanie nr 23:

Brak przedmiaru sieci cieplnej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o w/w przedmiary.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 19.5 IDW – TOM I załączone przedmiary robót jest wyłącznie dokumentem pomocniczym, z którego Wykonawca może skorzystać przy obliczaniu ceny oferty, ale nie ma takiego obowiązku. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys szczegółowy sporządzony w oparciu o postanowienia SIWZ, projektu budowlanego i wykonawczego, STWiORB, opisu przedmiotu zamówienia (Tom III) które stanowią załączniki do SIWZ (pkt. 19.6 IDW – TOM I).

Pytanie nr 24:

Brak rozwinięcia sieci kanalizacji sanitarnej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rozwinięcie sieci kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedź:

Profile podłużne kanalizacji sanitarnej znajdują się w załączniku nr C-5 sieci zewnętrzne rysunek IS-6 oraz w części ściekowej i osadowej odpowiednio dla każdego obiektu.

Pytanie nr 25:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o standard armatury oraz urządzeń wyposażenia łazienek.

Odpowiedź:

Standard armatury oraz urządzeń wyposażenia łazienek opisany jest w opracowaniu STWiORB ST-13 – wewnętrzne instalacje sanitarne, punkt 2.3 Wymagania materiałowe (2.3.1 i 2.3.3).

Pytanie nr 26:

Prosimy o przekazanie dokumentacji w formacie dwg lub innej formie edytowalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wersji edytowanej.

Pytanie nr 27:

Prosimy o przesłanie rysunku zagospodarowania terenu z zaznaczonymi miejscami wpięcia instalacji kanalizacyjnej oraz wodociągowej na czas prowadzenia prac budowlanych.

Odpowiedź:
Załączono rysunek ze schematem.

Pytanie nr 28:
W której pozycji tabeli zestawienia obiektów objętych zamówieniem (Załącznik nr 1 – Formularz oferty) należy wpisać wartość sieci sanitarnych zewnętrznych. Brak powyższego zakresu w tabeli.
Odpowiedź:
Koszt wykonania zewnętrznych sieci sanitarnych zgodnie z tabelą Wykonawca przypisuje do każdego wymaganego obiektu i wpisuje w poszczególną kolumnę (kol. nr 7).

Pytanie nr 29:
Dot. zbiornik retencyjny – w przedmiarze pozycje 16, 17 są zaniżone, gdyż nie zawierają wykonania umocnienia skarp płytami betonowymi chodnikowymi. Prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Zgodnie z pkt. 19.5 IDW – TOM I załączony przedmiar robót jest wyłącznie dokumentem pomocniczym, z którego Wykonawca może skorzystać przy obliczaniu ceny oferty, ale nie ma takiego obowiązku. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys szczegółowy sporządzony w oparciu o postanowienia SIWZ, projektu budowlanego i wykonawczego, STWiORB, opisu przedmiotu zamówienia (Tom III) które stanowią załączniki do SIWZ (pkt. 19.6 IDW – TOM I).

Pytanie nr 30:
Zbiornik retencyjny – przedmiar pozycje 3, 5, 6, 7, 8 są zaniżone, gdyż podstawa trapezu przy obliczeniu pola skarpy i nachyleniu 1:1,5 oraz przy różnicy wysokości korony skarpy i istniejącego terenu równej 1,7 m (69,2-67,1 -0,4 dla warstw na koronie) m w rezultacie 5,2 m i wysokość skarp 1,4 m. Prosimy o zmianę.
Odpowiedź:
Odpowiedź przy pytaniu nr 30.

Pytanie nr 31:
Czy Zamawiający potwierdza 9 m długości dla grodzić jako zabezpieczenie wykopu dla wykonania komór fermentacyjnych, ponieważ według firm specjalistycznych wykonujących ścianki stalowe długość ta może być niewystarczająca – brak badań geologicznych.
Odpowiedź:
Długość grodzic stanowiących obudowę wykopu dla wykonania komór fermentacyjnych jest wystarczająca.

Pytanie nr 32:
Prosimy o udostępnienie badań geologicznych.
Odpowiedź:
Dokumentacja geotechniczna w załączeniu.

Pytanie nr 33:
W przedmiarze robót budowlanych WKF brak jest pozycji obcięcie ścianki stalowej – prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Odpowiedź przy pytaniu nr 30.

Pytanie nr 34:
W przedmiarze robót budowlanych WKF brak jest pozycji na odwodnienie wykopu – prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Odpowiedź przy pytaniu nr 30.

Pytanie nr 35:
Brak w przedmiarach na zewnętrzne sieci sanitarne uwzględnionego wodociągu, kanalizacji sanitarnej i sieci ciepłowniczej, które są uwzględnione na załączonych w Zał. Nr_C_5 Instalacje sanitarne (Sieci zewnętrzne) rysunkach w projekcie wykonawczym. Czy powyższe prace należy wykonać w ramach kontraktu. Jeżeli tak – prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
Odpowiedź:
Prace należy wykonać w ramach kontraktu.
Przedmiar – odpowiedź przy pytaniu nr 30.

Pytanie nr 36:
Z zapisu w opisie technicznym pkt. 5.2 Modernizacja stacji trafo po stronie n.n i zestawienia materiałów pkt. 8 wynika:

- *konieczność dostosowania wkładek bezpiecznikowych, przekaźników i amperomierzy w polach odpływowych do aktualnych obciążeń*
- *montaż baterii kondensatorów BK 180-200-5 o mocy 200 kVAr z automatyczną regulacją mocy biernej zainstalowaną w rozdzielnicy głównej n.n RGnn sekcja 2*

Ponieważ brak ich w przedmiarze czy należy je dodatkowo ująć?
Odpowiedź:
Odpowiedź przy pytaniu nr 30.

Pytanie nr 37:
Transformator 15/0,4 kV: 630 kVA ma być w wersji suchej czy olejowej?
Odpowiedź:
Transformator w wersji suchej w izolacji żywicznej.

Pytanie nr 38:
W tomie III (Opis przedmiotu zamówienia) dla części biologicznej przewiduje się wymianę urządzeń w stacji dmuchaw oraz umożliwienie niezależnego napowietrzania poszczególnych ciągów – (w 2014 r. nastąpiła wymiana 2 dmuchaw). W dokumentacji brak rys. dla ob.10, a w szczególności dla rozdzielnicy R-10. Prosimy o uzupełnienie rysunków.
Odpowiedź:
Rysunki i opis obiektu znajdują się w Tomie III, w załączniku C-8 Dmuchawy.

Pytanie nr 39:
Tom II Wzór Umowy
§13 ust. 9 i 12
W celu usprawnienia prowadzenia inwestycji oraz mając na uwadze dołożenie wszelkich starań w celu sprawnej realizacji robót, prosimy o skrócenie czasu na zgłoszenie przez Zamawiającego jego zastrzeżeń lub sprzeciwu w procesie akceptacji podwykonawcy, każdorazowo z 14 dni na 7 dni.
Odpowiedź:
Zapisy umowy pozostają bez zmian. Zamawiający zgłasza swoje zastrzeżenia lub sprzeciw w procesie akceptacji podwykonawcy bez zbędnej zwłoki.

Pytanie nr 40:
Tom II Wzór Umowy
§20 Gwarancja jakości i rękojmia
Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji zadeklarowanej przez Wykonawcę w jego ofercie.
Odpowiedź:
Okres rękojmi jest równy okresowy gwarancji zadeklarowanej przez Wykonawcę w jego ofercie.

Pytanie nr 41:
Tom II Wzór Umowy
§23 ust. 1
zwracamy się z prośbą o obniżenie wysokiego poziomu wynagrodzenia pozostawionego do zafakturowania na koniec budowy, nadając zdaniu drugiemu niniejszego ustępu następujące brzmienie:

„Przy czym faktura końcowa wystawiona przez wykonawcę po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót, nie może być mniejsza niż 10% wartości zamówienia ustalonego w § 22 ust. 1, a ostateczna faktura, wystawiona po podpisaniu ostatecznego protokołu odbioru robót, nie może być mniejsza niż 5% wartości zamówienia ustalonego w § 22 ust.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyla się do prośby. Zapis pozostaje bez zmian. Zapis zgodny jest z ustawą Pzp.

Pytanie nr 42:

Tom II Wzór Umowy
§ 25 ust. 3 pkt h), i), j), k)
Mając na uwadze, iż zaproponowane poziomy kar są rażąco wysokie i często wielokrotnie mogą przekroczyć wartość umów z podwykonawcami, których dotyczą, prosimy o rozważenie zmiany – obniżenia kar określonych w w/w punktach w następujący sposób:
§ 25 ust. 3 pkt h) umowy: 5.000,00 zł w miejsce: „5% wynagrodzenia umownego”
§ 25 ust. 3 pkt i) umowy: 3.000,00 zł w miejsce: „5% wynagrodzenia umownego”
§ 25 ust. 3 pkt j) umowy: 5.000,00 zł w miejsce: „5% wynagrodzenia umownego”
§ 25 ust. 3 pkt k) umowy: „0,02% wynagrodzenia umownego” w miejsce: w miejsce „0,2% wynagrodzenia umownego”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 25 ust. 3 pkt. h), i) i j) wzoru umowy (Tom II) bez zmian. Wskazać należy, że odpowiedzialność Zamawiającego (Inwestora), zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi umowy o roboty budowlane, wobec podwykonawcy i dalszego podwykonawcy jest solidarna z wykonawcą, a nawet z podwykonawcą w przypadku dalszego podwykonawstwa. Zamawiający poświęcił duży fragment umowy na określenie zasad angażowania podwykonawców na budowie. Wynika to z potrzeby uniknięcia podmiotów przypadkowych i nie przygotowanych, które nie dysponują odpowiednim doświadczeniem, wiedzą i przygotowaniem technicznym. Tym samym wskazana powyżej kara umowna, a właściwie kary umowne są uzasadnione. Nadto wskazać należy, że kary te nie mają charakteru jednolitego, w szczególności odróżnić należy karę na poziomie 0,01% za opóźnienie w zapłacie podwykonawcy za każdy dzień takiego opóźnienia od całkowitego braku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający przedmiotowymi zapisami chce uchronić się przed wprowadzeniem przez Wykonawcę na plac budowy nie zgłoszonych oficjalnie Zamawiającemu Podwykonawców.

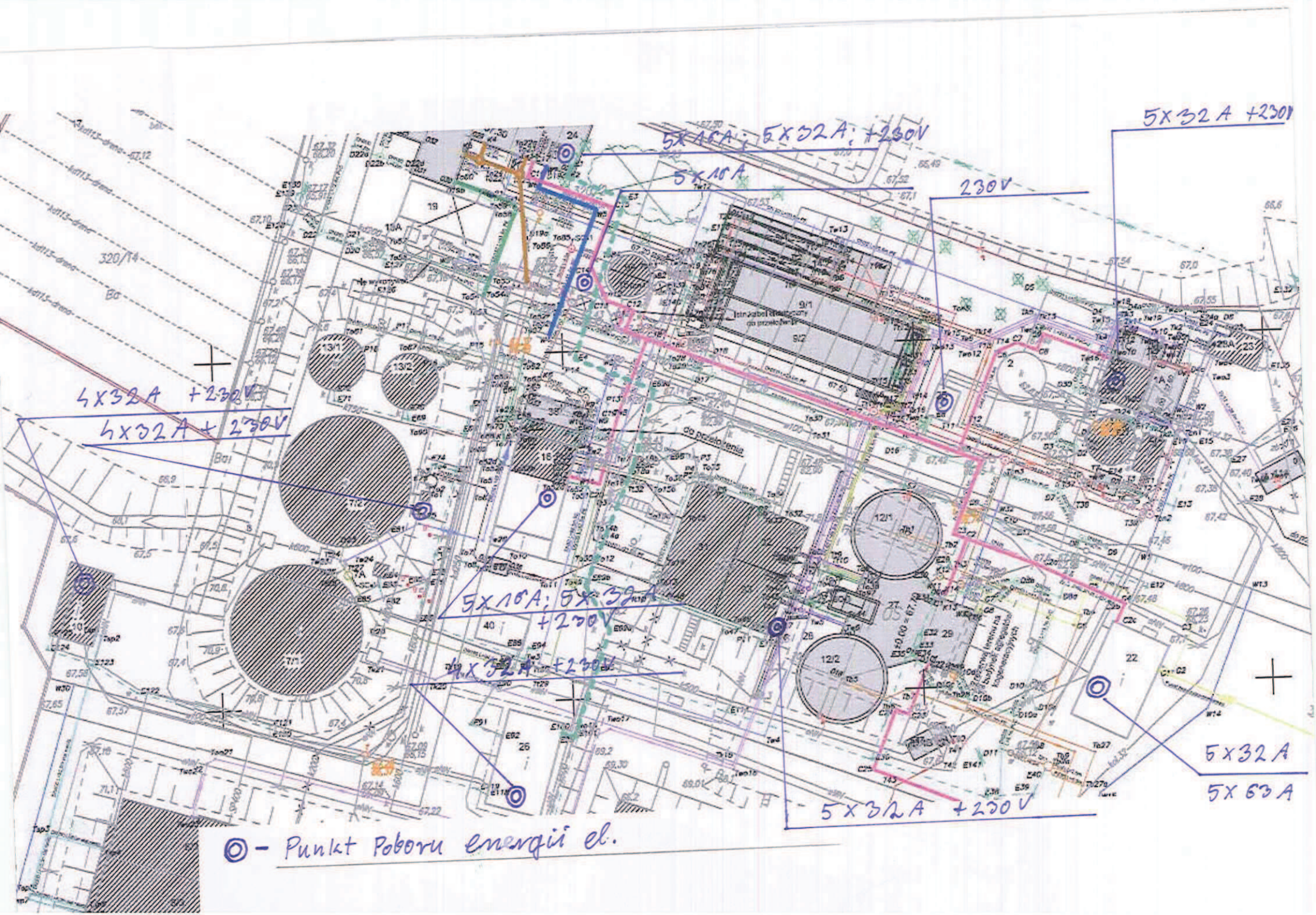
Pytanie nr 43:

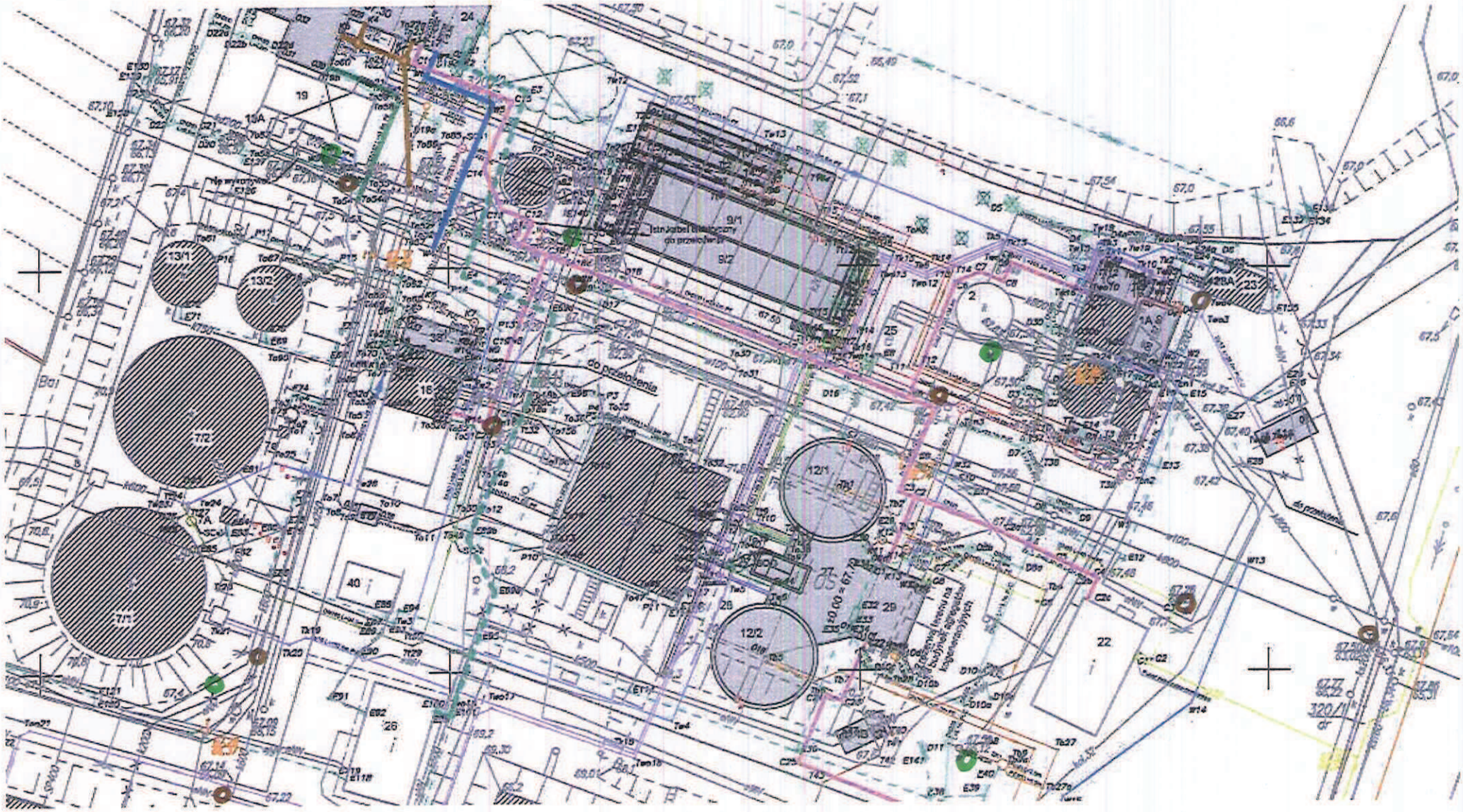
Czy Wykonawca, który nie zamierza stosować rozwiązań równoważnych jest również zobowiązany do wypełnienia Wykazu maszyn, urządzeń i materiałów.

Odpowiedź:

Wykonawca nie składający oferty równoważnej, nie jest zobowiązany do wypełnienia i złożenia *Wykazu maszyn, urządzeń i materiałów* (Załącznik 1A).

Kierownik Zamawiającego
/-/ Dariusz Wójcik
Prezes Zarządu


5X32A +230V
5X16A; 5X32A; +230V
5X16A
230V
4X32A +230V
4X32A +230V
5X16A; 5X32A
+230V
4X32A +230V
5X32A
5X63A
5X32A +230V
◎ - Punkt Poboru energii el.



- Studzienka kanalizacyjna.

- Hydrant.